



## 2-Zi-Wohnung mit Terrasse und kleinem Gärtchen

### WOHNUNG 5 Erdgeschoss

|                     |                      |
|---------------------|----------------------|
| Diele               | 3,19 m <sup>2</sup>  |
| Bad                 | 6,11 m <sup>2</sup>  |
| Wohnen/Essen/Kochen | 20,88 m <sup>2</sup> |
| Schlafen            | 12,62 m <sup>2</sup> |
| Terrasse zu 50%     | 5,50 m <sup>2</sup>  |

**Summe Wohnfläche** **48,30 m<sup>2</sup>**

Barrierefrei nach Art. 48 BayBO

